

Paraná capacita agentes do Programa Nacional de Crédito Fundiário

26/06/2024

Agricultura e Abastecimento

A partir desta quarta (26) até a sexta-feira (28), aproximadamente 160 técnicos participam da Capacitação na Fase de Contratação do Programa Nacional de Crédito Fundiário (PNCF). A abertura aconteceu na sede da Federação dos Trabalhadores Rurais Agricultores Familiares (Fetaep) em Curitiba e reuniu representantes de sindicatos do setor, técnicos agrícolas, engenheiros agrônomos e extensionistas do Instituto de Desenvolvimento Rural do Paraná Iapar-Emater (IDR-Paraná).

Organizada pela Secretaria da Agricultura e do Abastecimento (Seab) e pela superintendência do Ministério de Desenvolvimento Agrário e Agricultura Familiar no Paraná (MDA), com apoio da Fetaep, a capacitação tem o objetivo de discutir políticas de acesso à terra e parcerias que podem potencializar a geração de renda, a sucessão familiar e a qualidade de vida no meio rural. Os participantes dos três dias de capacitação serão certificados pela Escola de Gestão do Paraná.

PNCF é um programa do governo federal, executado, no Paraná, pela Secretaria da Agricultura e do Abastecimento (Seab). Por meio dele, é possível pleitear uma linha de financiamento para comprar um imóvel rural com juros de 2,5% ou 5,5% ao ano, conforme a linha de crédito disponível. Os recursos também podem ser usados na estruturação da propriedade e na contratação de assistência técnica.

Na abertura do evento, nesta quarta-feira (26), o secretário estadual da Agricultura e do Abastecimento, Natalino Avance de Souza, elogiou a parceria entre governos e entidades para dar sustentação técnica a projetos que colaboram com o desenvolvimento rural. "Nós estamos em um estado importante, que pratica uma boa agricultura, mas ainda podemos evoluir, por exemplo, ampliando o acesso à terra para quem precisa. O Crédito Fundiário é uma política que permite às famílias permanecer no campo. E a Seab quer estar junto nessa empreitada", disse.

Nos 21 anos de execução do programa, no Paraná foram beneficiadas mais de 5.970 famílias, com a formalização de 5.476 contratos de financiamentos da

terra. As contratações superam R\$ 287 milhões de reais e possibilitaram a aquisição de área superior a 45 mil hectares.

PARCERIAS - O coordenador da Unidade Técnica Estadual (UTE/PR) do Crédito Fundiário e chefe do Departamento de Desenvolvimento Rural Sustentável (Deagro) da Seab, Márcio da Silva, destacou a adesão de novos parceiros para acompanhamento do programa, como universidades, institutos federais, União Nacional das Cooperativas da Agricultura Familiar e Economia Solidária (Unicafes) e Associação para o Desenvolvimento da Agroecologia (AOPA), entre outros. "Estamos aumentando esse leque justamente para impulsionar o programa e dar respostas aos agricultores".

Para o presidente da Fetaep, Alexandre Leal dos Santos, o PNFC é uma política pública responsável por realizar o sonho da terra própria de jovens, mulheres e famílias. "Nosso maior interesse é capacitar o maior número possível de agentes".

REESTRUTURAÇÃO - Recentemente, o Programa teve duas alterações. Uma delas foi o aumento do valor financiado para aquisição de terra, que passou de R\$ 184 mil para R\$ 280 mil. Com isso, houve o aumento nos valores de enquadramento no Programa, o interessado possuindo da renda líquida anual de até R\$ 55.551,98 e um patrimônio de R\$ 140 mil, pode financiar até R\$ 280 mil com juros de 2,5% ao ano, bônus de 20% no pagamento da parcela em dia, mais 36 meses de carência e 25 anos para quitação.

Outra mudança foi a criação da linha de financiamento Terra da Juventude, o "PNCF Jovem". Jovens até 30 anos, com renda líquida anual de até R\$ 55.551,98 e um patrimônio de até R\$ 140 mil, podem financiar até R\$ 280 mil, com juros de 0,5% ao ano, bônus de 40% na parcela paga em dia, mais 36 meses de carência e 25 anos para quitar. "Temos uma expectativa de que o programa vai crescer muito no estado. Já estamos satisfeitos com o volume de projetos de financiamento que entraram no Paraná nos últimos 15 dias na linha Jovem. Com certeza o estado vai liderar esse processo", disse o coordenador geral do Crédito Fundiário no MDA, Herbert Rodrigues Pereira.

A superintendente do Ministério do Desenvolvimento Agrário e Agricultura Familiar (MDA) no Paraná, Leila Klenk, destacou que o programa está sendo reestruturado. "A ideia é somar esforços para que o Crédito Fundiário tenha mais potência no Paraná. Para isso, precisamos dos técnicos, que conhecem a realidade do seu local e sabem qual o projeto que vai dar melhor agregação de valor para a sua comunidade".

PROGRAMAÇÃO - Nos três dias de evento, os técnicos serão informados sobre a história do PNCF, trâmites legais, linhas de financiamento, público-alvo, condições de acesso ao programa, regulamento, manual de operação, fluxo operacional, entre outros temas. Com a capacitação, o objetivo é qualificar projetos e reduzir o tempo de trâmite dos processos, garantindo mais eficiência.

O PNCF lança nesta quinta-feira (27), durante o evento, a Versão 7 do Serviço Digital Obter Crédito. Essa versão traz diversas melhorias no Serviço Obter, e internaliza a elaboração dos Laudos de Avaliação dos Imóveis, de acordo com norma da ABNT, simplificando, padronizando e automatizando os cálculos, garantindo uma melhor qualidade e segurança nos Laudos de Avaliação.

[Confira o tutorial.](#)

Confira a programação completa da capacitação [AQUI](#)