O(s) abaixo assinado(s) declara(mos), sob as penas de falsidade ideológica, serem verdadeiras as informações a seguir prestadas:

Sou (somos) legítimo(s) proprietário(s) e detentor(es) do domínio e posse do imóvel rural abaixo identificado.

A área total proposta para venda ora em negociação tem limites definidos, livre de litígios e apresenta-se desvinculada de ônus de qualquer natureza que venham comprometer ou impedir a transação pretendida.

Os encargos trabalhistas, impostos e contribuições em débito, porventura existentes, serão de minha inteira responsabilidade.

Na eventualidade de vir a se concretizar a venda do imóvel, comprometo-me a promover a desocupação de eventuais moradores, garantindo estar o mesmo desabitado por ocasião da lavratura da escritura e, também, promover as quitações trabalhistas de assalariados, de acordo com a legislação vigente.

Tenho conhecimento que a área declarada está "ad mensura" e que na eventualidade de diferenças a menor o preço proposto para o imóvel será reduzido proporcionalmente.

As benfeitorias relacionadas nesta declaração estão incluídas no preço total proposto.

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

|  |  |
| --- | --- |
| Nome: Clique aqui para digitar texto. | |
| Município: Clique aqui para digitar texto. | Estado: Clique aqui para digitar texto. |
| CEP: Clique aqui para digitar texto. | Código do INCRA: Clique aqui para digitar texto. |
| Área Total (ha):Clique aqui para digitar texto. | Área a ser adquirida (ha):Clique aqui para digitar texto. |
| Preço proposto (R$):Clique aqui para digitar texto. | |
| Benfeitorias existentes incluídas no preço do imóvel:Clique aqui para digitar texto. | |
| Culturas permanentes incluídas no preço do imóvel:Clique aqui para digitar texto. | |
| Criações incluídas no preço do imóvel:Clique aqui para digitar texto. | |

**IDENTIFICAÇÃO DO(S) PROPRIETÁRIO(S)**

|  |
| --- |
| **PESSOA FÍSICA**  **PESSOA JURÍDICA** |

|  |
| --- |
| Nome do proprietário 1:  Clique aqui para digitar texto. |
| CPF: Clique aqui para digitar texto. |
| Assinatura: |
| Nome do cônjuge:  Clique aqui para digitar texto. |
| CPF: Clique aqui para digitar texto. |
| Assinatura: |

|  |
| --- |
| **Nome do proprietário 2:**  Clique aqui para digitar texto. |
| CPF: Clique aqui para digitar texto. |
| Assinatura: |
| Nome do cônjuge:  Clique aqui para digitar texto. |
| CPF: Clique aqui para digitar texto. |
| Assinatura: |

|  |  |
| --- | --- |
| *Local:* | *Data:* |